

# JAVASLAT

a Képviselő-testület

2018. augusztus 14-i ülésére

**Tárgy: Javaslát az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására**

Készítette: Tyukodi-Bihari Zsuzsanna

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 13 –ai ülésén megtárgyalta és megalkotta az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet 3. számú melléklete tartalmazza az utólagos közmű csatlakozási hozzájárulás egy egységre jutó összege víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozás esetén fizetendő fajlagos árakat.

A fajlagos áraknak magukban kell foglalniuk a mindenkori hatályos ÁFA törvény szerinti általános forgalmi adót is, tekintettel arra, hogy az összegnek egyaránt és azonos mértékben kell vonatkoznia a gazdasági társaságokra és a magánszemélyekre is.

A fentiekből következik az önkormányzati rendelet csatolt 1. számú melléklet szerinti módosítása.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotására az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

## **Döntési javaslat**

"Javaslát az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására"

Tervezett döntéstípus: **rendelet**

Tervezett ágazati besorolás: **rendelet alkotás**

A Képviselő-testület a javaslatról minősített többséggel, nyílt szavazással dönt.

A rendelettervezet jelen előterjesztés 1. számú melléklete, az indokolás a 2. számú melléklet, az előzetes hatásvizsgálat a 3. számú melléklet tartalmazza.

## **Határidők és felelősök:**

Határidő: **azonnal**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2018. augusztus 13.

## Aláíró lap

a „Javaslat az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására” című napirendi ponthoz.

  
Gergőné Varga Tünde  
polgármester



Az előterjesztés törvényes:

  
dr. Szilágyi Ákos  
jegyző



**Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
../2018. (.....) önkormányzati rendelete**

**az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján eljárva Dunavarsány Város Önkormányzata az utólagos közmű csatlakozások rendjéről és a fizetendő hozzájárulásról szóló 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. § A R. 3. melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
2. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Gergőné Varga Tünde**  
polgármester

**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

**Z Á R A D É K:**

A rendelet 2018. augusztus ... napján kihirdetésre került a helyben szokásos módon, a hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel.

**dr. Szilágyi Ákos**  
jegyző

1. melléklet Dunavarsány Város Önkormányzatának 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendeletét módosító .../2018. (...) önkormányzati rendelethez

„3. számú melléklet a 19/2016. (XII. 14.) önkormányzati rendelethez

***Az utólagos közmű csatlakozási hozzájárulás egy egységre jutó összege víziközmű-hálózatra történő utólagos rácsatlakozás esetén***

<b><i>A létesítendő közmű neve</i></b>	<b><i>Fajlagos ár</i></b>
<i>ivóvíz törzshálózatra történő csatlakozás</i>	<i>150.000,- Ft/1 m<sup>3</sup>/nap</i>
<i>szennyvíz törzshálózatra történő csatlakozás</i>	<i>170.000,- Ft/1 m<sup>3</sup>/nap</i>

*(A fenti összegek tartalmazzák a mindenkor hatályos ÁFA törvény szerinti általános forgalmi adót)*

## Indokolás

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a helyi önkormányzatnak és a társulatnak az e törvényben megjelölt feladatai, továbbá a tulajdonukban, illetve használatukban lévő vizek és vízellátási létesítmények (pl. a víziközmű, a víziközművekkel végzett közüzemi tevékenységgel nyújtott szolgáltatás) tulajdonlásából vagy használatából eredő feladatai közfeladatnak minősülnek.

Felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy - amennyiben a beruházás műszaki átadása már megtörtént - a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsa meg az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét. Az önkormányzati rendeletben fizetési kötelezettség nem írható elő abban az esetben, ha az érintett érdekeltségi egység után társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került, de annak befizetése nem történt meg (1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdés).

A fenti jogszabályi rendelkezések tehát önkormányzatunk képviselő-testülete részére az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás műszaki és pénzügyi feltételeiről szóló rendeletalkotásra ad felhatalmazást a felhasználók által kért bekötés megvalósításához.

A rendeletalkotás pontosítja az utólagos csatlakozás esetén fizetendő összeget.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A Jat. 17. §-a szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

### **Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A rendelet biztosítja a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a települési önkormányzatnak, hogy - amennyiben a beruházás műszaki átadása már megtörtént - a víziközmű beruházással érintett területre kiterjedő hatállyal önkormányzati rendeletben állapítsa meg az utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeit, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékét.

### **Környezeti és egészségügyi következményei:**

A szabályozásnak környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

### **Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A szabályozás nem eredményez az alkalmazása során többlet adminisztrációs terhet. A korábbi szabályozáshoz igazodó eljárásrendet ír elő.

### **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendeletalkotás pontosítja az utólagos csatlakozás esetén fizetendő összeget.

### **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Az új szabályozás hatálya alá tartozó eljárások lefolytatásához, rendelet alkalmazásához a szükséges mértékben rendelkezésre állnak a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek.